

TEORIA GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

1. Podstawowe zasady gospodarowania przestrzenią.
2. Podmioty i zakres polityki przestrzennej.
3. System planowania przestrzennego w Polsce.
4. Planowanie przestrzenne w krajach UE.
5. Podstawowe teorie rozwoju regionalnego.
6. Planowanie i programowanie rozwoju.
7. Współczesne trendy rozwoju obszarów zurbanizowanych.
8. Paradygmat współczesnych procesów rozwoju.
9. Instrumenty polityki przestrzennej.
10. Relacje: gospodarka przestrzenna - polityka przestrzenna – planowanie przestrzenne.

TEORIA LOKALIZACJI DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ .

1. Lokalizacja optymalna a lokalizacja zadowalająca.
2. Twarde (ilościowe) czynniki lokalizacji.
3. Miękkie (jakościowe) czynniki lokalizacji.
4. Przyczyny i konsekwencje ekspansji przestrzennej korporacji ponadnarodowych.
5. Konkurencyjność terytorialnych skupisk przedsiębiorstw – od korzyści zewnętrznych do korzyści sieci (okręg przemysłowy A. Marshalla, włoski okręg przemysłowy, grono przemysłowe M.E. Portera).
6. Atrakcyjność inwestycyjna (lokalizacyjna) regionów.
7. Lokalizacja a środowisko przyrodnicze (ujęcie tradycyjne, ujęcie ekologiczne).

PODSTAWY EKONOMII

1. Mechanizm rynkowy – popyt, podaż, cena równowagi, elastyczność popytu.
2. Przedsiębiorstwo – zasady maksymalizacji zysku w przedsiębiorstwie (konkurencja doskonała i monopol).
3. System pieniężno-kredytowy – funkcje banku centralnego i banków komercyjnych.
4. Bezrobocie – rodzaje, przyczyny, metody ograniczania.
5. Inflacja – rodzaje, przyczyny, metody ograniczania.
6. Budżet państwa – konstrukcja, deficyt budżetowy.
7. Międzynarodowe stosunki gospodarcze – bilans płatniczy, polityka handlowa.
8. Funkcje państwa – podstawowe koncepcje roli państwa w gospodarce.
9. Zróżnicowanie poziomu rozwoju gospodarczego na świecie.

HISTORIA URBANISTYKI

1. Miasto rzymskie oparte na strukturze obozu wojskowego – podstawowe zasady a Traktat Witruwiusza podobieństwa i różnice.
2. Postać Hipodamosa – hippodamejskie zasady budowy miast (przykłady miasto Milet i Priene).
3. Akademickie miasta Anglii okresu średniowiecza – Oxford i Cambridge – podstawowe różnice.
4. Miasta, jako centrum finansowo handlowe okresu gotyckiego na przykładzie Brugii i Sieny – podstawowe różnice.
5. Lokacyjne miasto handlowe na własnym prawie na przykładzie Dubrownika i Berna – podstawowe różnice ,
6. Monastycyzm wschodni i zachodni - dwie drogi. Co wpłynęło, że monastycyzm zachodni pełnił rolę miastotwórczą, a monastycyzm wschodni takiej roli nie pełnił?
7. Renesansowa przebudowa Wenecji według J. Sansovino.
8. Przebudowa Wzgórza Kapitońskiego w Rzymie według Michała Anioła.
9. Na czym polegała barokowa przebudowa Rzymu?
10. Na czym polegała przebudowa barokowa Paryża?
11. Londyn po Wielkim Pożarze.
12. Przebudowa Paryża za czasów G. Haussmanna.
13. Klasycystyczny plan Petersburga, podstawowe zasady.
14. Plan Waszyngtonu a koncepcje City Beautiful movement in America – D. Burnham.
15. Koncepcje osadnicze R. Owena a idea miasta – ogrodu.
16. Miasto przemysłowe T. Garniera a koncepcje futurystów - La Città Nuova.

TEORIA URBANISTYKI

1. Omów rolę, jaką może odgrywać kompozycja przestrzenna w funkcjonowaniu miasta, na przykładzie wskazanego elementu kompozycji urbanistycznej.
2. Scharakteryzuj wpływ wskazanego elementu krajobrazu miasta na postrzeganie przestrzeni miejskiej przez obserwatora.
3. Opisz, posługując się przykładami, zasadę oddziaływania na krajobraz miasta i sposób wykorzystania w projektowaniu urbanistycznym „elementu krystalizującego plan”.
4. W jaki sposób ustala się odległość projektowanej zabudowy od granic działki budowlanej?
5. W jaki sposób ustala się odległość projektowanej zabudowy od zabudowy sąsiadującej?
6. Opisz zasadę i sposoby realizacji hierarchicznego układu komunikacji drogowej.
7. Omów miejsce i rolę samochodu w kształtowaniu osiedli mieszkaniowych.
8. Scharakteryzuj wpływ potrzeb komunikacji pieszej na kształtowanie przestrzeni miejskiej.
9. Jednostka sąsiedzka Clarence'a Perry'ego i jej stosowanie we współczesnej urbanistyce.
10. Jakie cele można osiągnąć stosując niską intensywną zabudowę mieszkaniową?
11. Wpływ idei zrównoważonego rozwoju na strukturę funkcjonalno-przestrzenną miasta.
12. Omów cechy charakterystyczne śródmieścia oraz procesy zachodzące w nim współcześnie.
13. Czym jest centrum funkcjonalne w mieście, jakie są jego rodzaje i współczesne tendencje kształtowania?
14. Jak wpływa koncentryczno-falowy rozwój miast na ich strukturę funkcjonalno-przestrzenną?
15. Scharakteryzuj idee Nowego Urbanizmu i źródła ich powstania.
16. Omów wskazane prawo z teorii rozwoju systemów ilustrując jego działanie przykładami z rozwoju przestrzeni miejskiej.

GEOGRAFIA EKONOMICZNA

1. Przedmiot i metody geografii ekonomicznej. Ogólnodostępne bazy danych.
2. Rola człowieka w gospodarce i społeczeństwie.
3. Przyrost naturalny a rozwój społeczny i gospodarczy.
4. Przyczyny i skutki migracji oraz ich wpływ na rozwój społeczeństwa i gospodarki.
5. Kapitał ludzki i kapitał społeczny w procesach rozwoju.
6. Modele przestrzenne w gospodarce.
7. Zróżnicowanie rolnictwa i jego związki z poziomem rozwoju gospodarczego.
8. Rozwój przemysłu i jego przemiany (XVIII-XXI w.)
9. Klasyczne teorie Waltera Christallera i Augusta Lösch'a – ich znaczenie i aktualność. Koncepcja biegunów wzrostu i jej zastosowanie.
10. Współczesne teorie rozwoju gospodarczego.

TEORIA REGIONU SPOŁECZNO-EKONOMICZNEGO I POLITYKA REGIONALNA

1. Omów teorię rozwoju spolaryzowanego J. Friedmanna
2. Scharakteryzuj trzy typy regionów wyróżnione przez K. Dziewońskiego
3. Omów cechy regionu ekonomicznego i podaj przykłady zastosowania tej koncepcji w badaniach gospodarki przestrzennej
4. Podaj najważniejsze cechy regionów politycznych
5. Podaj założenia teorii okręgów przemysłowych
6. Scharakteryzuj proces kształtowania się regionu jako terytorialnego systemu społecznego (np. w odwołaniu do Z. Chojnickiego)
7. Wyjaśnij rolę województw w systemie kształtowania polityki rozwoju w Polsce
8. Wyjaśnij, czym jest polityka regionalna, dlaczego jest prowadzona i za pomocą jakich instrumentów może być realizowana

STRATEGIE ROZWOJU LOKALNEGO

1. Argumenty za przygotowaniem strategii rozwoju lokalnego
2. Zbieżność strategii na poziomie regionalnym i lokalnym
3. Treści diagnostyczne – najczęściej popełniane błędy
4. Analiza SWOT – na czym polega i jakie jest jej miejsce w strategii
5. Monitoring strategii
6. Kryteria ewaluacyjne – przykłady i problemy

SAMORZĄD TERYTORIALNY

1. Zasada subsydiarności
2. Zmiany podziału terytorialno-administracyjnego w Polsce po 1945
3. Instytucje nadzoru nad samorządem terytorialnym w Polsce
4. Najważniejsze zadania (usługi) publiczne, za które odpowiadają poszczególne szczeble samorządu w Polsce
5. Najważniejsze dochody podatkowe samorządów
6. Kompetencje samorządu w zakresie polityki podatkowej
7. Wyrównywanie poziome i pionowe dochodów samorządowych w Polsce
8. Źródła finansowania inwestycji samorządowych
9. Dylematy dotyczące roli samorządu w bezpośrednim dostarczaniu usług publicznych
10. Współpraca samorządów z organizacjami pozarządowymi
11. Systemy wyborcze w wyborach samorządowych w Polsce; rola partii politycznych w samorządach
12. Zadłużenie jednostek samorządu terytorialnego
13. Formy współpracy międzygminnej
14. Formy organizacyjno-prawne wykonywania usług komunalnych w Polsce
15. pozycja władz wykonawczych w samorządzie terytorialnym
16. wybory samorządowe - systemy wyborcze, wyniki wyborów
17. Wykorzystanie instrumentów dłużnych w finansowaniu inwestycji lokalnych i regionalnych

EKONOMIKA MIAST I REGIONÓW

1. Przyczyny i skutki *urbansprawl* w Polsce
2. Sposoby radzenia sobie z brakiem jednolitych zasad dotyczących zarządzania obszarami metropolitalnymi
3. Audyt zrównoważonego rozwoju jako narzędzie pomocne przy wdrażaniu zasad zrównoważonego rozwoju na poziomie gminy
4. Istota zintegrowanego podejścia do planowania i zarządzania miastem / regionem miejskim
5. Społeczne wymiary funkcjonowania metropolii (klasa metropolitalna, klasa kreatywna, enklawy ubóstwa i enklawy bogactwa itp.)
6. Partnerstwo publiczno-prywatne jako przykład realizacji koncepcji *governance* w zarządzaniu przestrzenią miejską
7. Specyfika różnych typów obszarów kryzysowych wymagających rewitalizacji
8. Zasady zarządzania rewitalizacją
9. Marketing terytorialny w służbie rozwoju miasta
10. Problemy i możliwe kierunki rozwoju małych miast w Polsce
11. Narzędzia pomocne przy zarządzaniu urzędem miasta

PODSTAWY PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO

1. Pojęcia: gospodarka przestrzenna, planowanie przestrzenne, polityka przestrzenna.
2. System planowania przestrzennego w Polsce: główne zasady i instrumenty.
3. Szczeble planowania przestrzennego: kompetencje planistyczne jednostek administracji rządowej i samorządowej.
4. Instrumenty planistyczne gminy: studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – cechy i różnice.
5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego a decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, warunki dopuszczalności zamierzeń budowlanych.
6. Elementy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego – forma i treść.
7. Instrumenty polityki przestrzennej, planowanie rozwoju a planowanie przestrzenne, konflikty przestrzenne.
8. Partycypacja społeczna w procesie planowania przestrzennego, planowanie przestrzenne a rozwój zrównoważony.

GOSPODARKA NIERUCHOMOŚCIAMI

1. Gospodarowanie nieruchomościami rolnymi, leśnymi i wodnymi.
2. Podział nieruchomości oraz scalenie i podział nieruchomości.
3. System opłat od nieruchomości.
4. Gospodarka nieruchomościami w gminie.
5. Obowiązki gminy w ramach gospodarki mieszkaniowej
6. Prywatyzacja mieszkań komunalnych – korzyści i zagrożenia dla gminy
7. Formy pozyskiwania lokali komunalnych i socjalnych przez gminę
8. Rodzaje mieszkań na wynajem (komunalne, socjalne, społeczne, spółdzielcze)
9. Zarządzanie częścią wspólną nieruchomości w zasobach komunalnych, spółdzielczych i we wspólnotach mieszkaniowych

ZAGADNIENIA Z ZAKRESU GEOGRAFII FIZYCZNEJ

1. Wpływ miasta na poszczególne elementy klimatu
2. Pozytywne i negatywne skutki klimatu obszarów zurbanizowanych
3. Możliwości poprawy niekorzystnych cech klimatu miast
4. Czynniki modyfikujące klimat obszarów zurbanizowanych
5. Rola zieleni w kształtowaniu warunków klimatycznych obszarów zurbanizowanych
6. Ograniczenie skutków powodzi a planowanie przestrzenne
7. Dyspozycyjne zasoby wodne a zapotrzebowanie na wodę
8. Wpływ użytkowania Ziemi na obieg wody
9. Znaczenie lasu w kształtowaniu obiegu wody i gospodarowaniu wodą
10. Gospodarka wodno-ściekowa na obszarach zurbanizowanych i miejskich
11. Degradacja jezior pod wpływem działalności człowieka
12. Planowanie inwestycji w świetle Prawa Wodnego
13. Krajobraz – przestrzeń (definicje, klasyfikacje, sposoby oceny)
14. Znaczenie rzeźby w rozwoju przestrzennym (na dowolnych przykładach)
15. Przyroda: „partner” czy „przeciwnik” w gospodarowaniu przestrzenią
16. Rola rzeki w przestrzennym rozwoju miasta
17. Przyrodnicze uwarunkowania rozwoju w wybranej gminie. Czynniki ograniczające i sprzyjające rozwojowi gminy
18. Rozwój trwały (zrównoważony), charakterystyka podstawowych założeń
19. Przyrodnicze czynniki rozwoju (możliwości i ograniczenia) infrastruktury transportowej w terenach górskich
20. Przyrodnicze czynniki rozwoju (możliwości i ograniczenia) gmin na terenach górskich